

**Anlage 10**  
zu Vorlage 5/015/2017/4

Lfd. Nr.	Standort	Bauplanungsrechtliche Eignung		Punkte nach Wertigkeit		Wohnumfeld		Punkte nach Wertigkeit		Infrastruktur		Punkte nach Wertigkeit		Umsetzung		Punkte nach Wertigkeit		Punkte nach Wertigkeit gesamt	
		15%	z. B. Bauplanungsrechtliche Zulässigkeit, Immissionen	40%	z. B. Anwohnersituation, Nutzungskonflikte	30%	z. B. Ärzte, Bus, Bahn, Einzelhandel	15%	z. B. zeitliche Abwicklung, Kostenabschätzung										
1.	Ziegelkampstraße																		
2.	An der Stadtgrenze / In der Siedlung	2		2		0,80	2	4	1,20	4	1,20	2	0,30	1,20	2	0,30	2,60		
3.	Bäckerskämpfen	3		3		1,20	3	4	1,20	4	1,20	1	0,15	1,20	1	0,15	3,00		
4.	Feuerwehr	2		4		1,60	4	5	1,50	5	1,50	3	0,45	1,50	3	0,45	3,85		
5.	Im Grund	4		3		1,20	3	2	0,60	2	0,60	4	0,60	0,60	4	0,60	3,00		
6.	Köhlerberge	3		5		2,00	5	2	0,60	2	0,60	2	0,30	0,60	2	0,30	3,35		
7.	Kräher Weg	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
8.	Moltkestr.	5		3		1,20	3	4	1,20	4	1,20	2	0,30	1,20	2	0,30	3,45		
9.	Große Drakenburger Str.	1		1		0,40	1	4	1,60	4	1,60	2	0,30	1,60	2	0,30	2,45		
10.	Dienstleistungspark "Im Meerbachbogen"	4		3		1,20	3	5	1,50	5	1,50	3	0,45	1,50	3	0,45	3,75		

Wertung

5 sehr gut  
4 gut  
3 befriedigend  
2 ausreichend  
1 mangelhaft