



Stadt Nienburg/Weser
Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

Nr.: 8/021/2019

öffentlich

Datum: 23.08.2019

Produkt: 5050 Kindertagesbetreuung

Gebäude- und Liegenschaftsbetrieb

Auskunft erteilt: Herr Pietrzyk

Beratungsfolge:

<u>Datum:</u>	<u>Gremium:</u>
11.09.2019	Ortsrat Erichshagen-Wölpe
12.09.2019	Bauausschuss
23.09.2019	Verwaltungsausschuss

Sachbetreff:

**Kindertagesstätte Corvinus
Vergabe von Planungsleistungen**

Finanzielle Auswirkungen:

- Keine Mittelbedarf < 10.000 € u. planmäßig verfügbar
- Mittelbedarf > 10.000 € (s. Anlage Finanzierung)
- Teilauftrag für eine beschlossene Gesamtmaßnahme; der festgelegte Finanzrahmen wird nicht überschritten (daher ohne Anlage Finanzierung)
- Invest.Pos. 50502.007: 1,3 Mio. € (Ansatz 2019: 750.000 €, 2020: 550.000 €)

Beschlussvorschlag:

Dem Planungsbüro Hindahl-Reede wird der Auftrag für die Gebäude- und Freianlagenplanung für den Umbau und die Erweiterung des Kindergartens Corvinus zu den Bedingungen ihres Angebotes vom 25.04.2019, das insgesamt mit 94.901,46 € einschl. MwSt. abschließt, vorbehaltlich der Prüfung des Rechnungsprüfungsamtes, erteilt.

Sachdarstellung:

Gemäß Ratsbeschluss vom 06.11.2018 (Vorl. 5/041/2018/1) sollen zusätzliche Kita- und Krippenplätze an der Kindertagesstätte Corvinus Wölper Straße 59 entstehen. Durch den Ankauf des Nachbargrundstückes und den Abbruch der sich darauf befindenden baulichen Anlagen steht nun eine geeignete Erweiterungsfläche für zwei Gruppen zur Verfügung.

Zur Erlangung geeigneter Entwürfe und Honorarangebote ist entsprechend der Vergabeverordnung (VgV § 69 ff.) ein Wettbewerb durchgeführt worden.

Der FB 8 führte einen nichtoffenen Teilnahmewettbewerb durch. Es sind nur Büros aufgefördert worden, die über entsprechende Qualifikationen und Leistungsfähigkeit verfügen.

Die eingereichten Vorentwurfsplanungen sind von einer Fachjury gesichtet, geprüft und beurteilt worden. Die Fachjury, bestehend aus dem FB 5, FB 8, Kindergartenleitung und der pädagogischen Leitung des Kirchenkreises, hat sich ausgiebig mit den Entwürfen auseinandergesetzt.

Ferner beabsichtigt die Stadt Nienburg, RAT-Fördermittel des Landes, Zuschüsse des Landkreises und eine Bezuschussung aus dem Integrationsfonds zu beantragen. Deshalb müssen die Anträge kurzfristig einschließlich der Planunterlagen am 30. September 2019 bei den Förderstellen vorliegen.

Die Angebote umfassen Gebäude- und Freianlagenplanungsleistungen.

Abforderung	5
Abgabe von Angeboten	5
Verzicht auf Teilnahme	0
Verzicht auf Teilnahme ohne Begründung	0

Die abschließende Angebotsprüfung hat ergeben:

Es wurden alle eingereichten Angebote gewertet.

Auswertung der Bewertungsbögen der Teilnehmer Jury						
Bewertung	Jury A	Jury B	Jury C	Jury D	Jury E	Summe
Büro A	54	54	36	39	48,5	231,5
Büro B, Hindahl Reede	63	63	54	54	62	296
Büro C	2	2	0	2	11	17
Büro D	4	4	6	8	24	46
Büro E	41	41	48	28	43	201

Der Entwurf des Büro Hindahl-Reede ist nach Prüfung und Wertung der geeignetste Planentwurf und soll den Zuschlag erhalten.

Die entsprechenden Haushaltsmittel einschließlich Verpflichtungsermächtigungen sind im Finanzhaushalt 2019/2020 bereitgestellt worden.

Erforderliche Mittel stehen im Finanzhaushalt unter der Investitionsnummer 50502.007 in Höhe von 1,3 Mio. Euro zur Verfügung. Die Auftragssumme liegt innerhalb der vorl. Kostenschätzung des Büro Hindahl-Reede, die mit 1.210.500 € endet.

Dafür bestehen maximal folgende Aussichten auf Zuweisungen und Zuschüsse:

RAT-Fördermittel des Landes Nds.:	216.000 €
Landesförderung über ArL (Integrationsfonds)	308.000 €
Landkreismittel lt. Vereinbarung v. 2017	160.000 €

Finanzierung

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende haushaltswirtschaftliche Auswirkungen:

<input type="checkbox"/>	im Ergebnishaushalt	Produkt:	Konto:	
		<input type="checkbox"/> Sondermaßnahme	<input type="checkbox"/> Rückstellung	
	Haushaltsjahre:			
	Ansätze des o. a. Produktkontos			_____ €
<input type="checkbox"/>	Aufwand i. H. v.	<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> lfd.	_____ €
<input type="checkbox"/>	Ertrag i. H. v.	<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> lfd.	_____ €

<input checked="" type="checkbox"/>	im Finanzhaushalt	Produkt: 50502	Konto: 787100	
		Invest.-Nr.: 50502007		
	Haushaltsjahre:	<u>2019</u>	<u>2020</u>	_____
	Planwerte der Investitionsposition	<u>750.000</u>	<u>550.000</u>	_____ €
<input checked="" type="checkbox"/>	Auszahlungen i. H. v. (infolge <u>dieser</u> Vorlage)	_____	<u>1.250.000</u>	_____ €
<input checked="" type="checkbox"/>	Einzahlungen i. H. v.	_____	<u>684.000</u>	_____ €
<input type="checkbox"/>	Die investive Maßnahme übersteigt das Volumen von 500.000,- Euro und erfordert eine Wirtschaftlichkeits- und Folgekostenberechnung; die Maßnahme liegt unter 500.000,-Euro und erfordert eine Folgekostenberechnung (s. nachstehenden Absatz)			
<input type="checkbox"/>	Der Wirtschaftlichkeits- und Folgekostenvergleich bzw. die Folgekostenberechnung nach § 12 KomHKVO ist beigefügt.			

<input checked="" type="checkbox"/>	Es entstehen Folgekosten für	Abschreibungen	25.000 €
		Zinsen	8.500 €
		./.. Auflös. Sopo Zuweis.	-27.400 €
			€
			€
		Gesamt	<u>6.100</u> €
<input type="checkbox"/>	Es entsteht außerordentlicher Aufwand in Höhe von		€
<input type="checkbox"/>			€

Hinweise:

- Deckungsmittel stehen beim o. a. Produkt, Kontonr. _____ zur Verfügung
 - Deckung erfolgt im Rahmen des zugehörigen Budgets/Deckungskreises
 - Deckungsvorschlag: Produktkonto _____
 - Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung
-

Aufgestellt: 27.08.2019, SG211/Fr
Datum, Name