



Stadt Nienburg/Weser  
Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

Nr.: 8/016/2020

öffentlich

**Datum:** 17.06.2020

**Produkt:** 5010 Schulen

**Gebäude- und Liegenschaftsbetrieb**

*Auskunft erteilt:* Buchholz, Mario

**Beratungsfolge:**

**Datum:**

09.07.2020  
13.07.2020

**Gremium:**

Bauausschuss  
Verwaltungsausschuss

**Sachbetreff:**

**Grundschule Langendamm**

**Einleitung des Vergabeverfahrens für Fensterbauarbeiten**

**Finanzielle Auswirkungen:**

- Keine                       Mittelbedarf < 10.000 € u. planmäßig verfügbar
- Mittelbedarf > 10.000 € (s. Anlage Finanzierung)
- Teilauftrag für eine beschlossene Gesamtmaßnahme; der festgelegte Finanzrahmen wird nicht überschritten (daher ohne Anlage Finanzierung)
- \_\_\_\_\_

**Beschlussvorschlag:**

Die Einleitung des Vergabeverfahrens für das Gewerk Fensterbauarbeiten wird mit einem Kostenvolumen von 113.195,18 € inkl. MwSt. beschlossen.

## **Sachdarstellung:**

Der Rat der Stadt Nienburg hat mit der Vorlage 8/016/2019 den Maßnahmebeschluss für den Umbau und die Sanierung der Schule Langendamm zur künftigen Gesamtnutzung durch die Grundschule Langendamm mit einem Kostenvolumen von 2.867.000,00 € beschlossen.

Entsprechend des § 17 der Geschäftsordnung des Rates, der Ortsräte und der Ausschüsse werden der Politik, um über die Einleitung des Vergabeverfahrens auf Grundlage des Bauzeitenplans und bepreister Leistungsverzeichnisse zu entscheiden, die Unterlagen vorgelegt.

Mit der Sanierung des Westtraktes (1. Bauabschnitt) soll nun begonnen werden. Die Planung der Gesamtmaßnahme erfolgt durch die Stadt Nienburg. Fachplaner für Elektro- und Sanitärplanung sowie Brandschutz wurden extern beauftragt. Das Brandschutzkonzept wird zurzeit von der Bauordnung geprüft. Aufgrund des Bauablaufs und den langen Lieferfristen für Fenster wird die Vorstellung des bepreisten Leistungsverzeichnisses für Fensterbauarbeiten vorgezogen. Das Gewerk Fensterbauarbeiten wird gemäß VOB/A im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung ausgeschrieben. Die übrigen Gewerke werden zum frühestmöglichen Zeitpunkt vorgestellt.

Der Westtrakt wird während der Sanierungsphase für den Schulbetrieb gesperrt. Als Ausweichmöglichkeit wird der vorhandene mobile Trakt genutzt.

Eine Kostengegenüberstellung (Anlage 1) den Bauzeitenplan (Anlage 2) sowie das bepreiste Leistungsverzeichnis (Anlage 3) ist im Anhang zu finden.

Die Planung der Sanierung des Osttraktes (2. Bauabschnitt) sowie des Neubaus der Aula/Mensa wird der Politik zu einem späteren Zeitpunkt vorgestellt.

Für die Auftragsvergabe von Fensterbauarbeiten stehen die erforderlichen Mittel im Produkthaushalt 50102 unter der Investitionsnummer 50102.008 zur Verfügung.

## Finanzierung

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende haushaltswirtschaftliche Auswirkungen:

---

<input type="checkbox"/>	im <b>Ergebnishaushalt</b>	Produkt:	Konto:		
		<input type="checkbox"/> Sondermaßnahme	<input type="checkbox"/> Rückstellung		
	Haushaltsjahre:			_____	_____
	Ansätze des o. a. Produktkontos			_____	_____ €
<input type="checkbox"/>	Aufwand i. H. v.	<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> lfd.	_____	_____ €
<input type="checkbox"/>	Ertrag i. H. v.	<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> lfd.	_____	_____ €

---

<input type="checkbox"/>	im <b>Finanzhaushalt</b>	Produkt:	Konto:		
		Invest.-Nr.:			
	Haushaltsjahre:			_____	_____
	Planwerte der Investitionsposition			_____	_____ €
<input type="checkbox"/>	Auszahlungen i. H. v. (infolge <u>dieser</u> Vorlage)			_____	_____ €
<input type="checkbox"/>	Einzahlungen i. H. v.			_____	_____ €
<input type="checkbox"/>	Die investive Maßnahme übersteigt das Volumen von 500.000,- Euro und erfordert eine Wirtschaftlichkeits- und Folgekostenberechnung; die Maßnahme liegt unter 500.000,-Euro und erfordert eine Folgekostenberechnung (s. nachstehenden Absatz)				
<input type="checkbox"/>	Der Wirtschaftlichkeits- und Folgekostenvergleich bzw. die Folgekostenberechnung nach § 12 KomHKVO ist beigelegt.				

---

<input type="checkbox"/>	Es entstehen <b>Folgekosten</b> für	Abschreibungen	_____	€
		Zinsen	_____	€
				€
				€
				€
		<b>Gesamt</b>	_____	€
<input type="checkbox"/>	Es entsteht außerordentlicher Aufwand in Höhe von			€
<input type="checkbox"/>				€

---

### Hinweise:

- Deckungsmittel stehen beim o. a. Produkt, Kontonr. \_\_\_\_\_ zur Verfügung
  - Deckung erfolgt im Rahmen des zugehörigen Budgets/Deckungskreises
  - Deckungsvorschlag: Produktkonto \_\_\_\_\_
  - Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung
- 

Aufgestellt: \_\_\_\_\_  
Datum, Name