

Kostenübersicht
Neubau Bildungs- und Familienzentrum ZidA

Stand: 22.03.2021

Bei den kursiv gedruckten Zahlen liegt noch kein bepreistes Leistungsverzeichnis vor.

Gewerk	Kostenschätzung Stand: 28.04.2020	Kostenberechnung Stand: 14.12.2020	bepreiste LVs Stand: 22.03.2021	Differenz (bepreistes LV- Berechnung)
Kostengruppe 100	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Kostengruppe 200	56.100,00 €	34.428,31 €	31.744,62 €	-2.683,69 €
Herrichten		30.858,31 €	28.174,62 €	-2.683,69 €
öffentliche Erschließung		3.570,00 €	3.570,00 €	0,00 €
Kostengruppe 300	2.456.300,00 €	2.471.586,57 €	2.474.851,44 €	3.264,87 €
Baustelleneinrichtung		71.060,02 €	71.060,02 €	0,00 €
Erdarbeiten		110.186,74 €	112.980,86 €	2.794,12 €
Entwässerungskanalarbeiten		8.652,97 €	8.652,97 €	0,00 €
Beton- und Stahlbetonarbeiten		379.001,32 €	420.553,97 €	41.552,65 €
Gerüstbauarbeiten		40.502,25 €	40.502,25 €	0,00 €
Mauerarbeiten		546.609,25 €	504.790,62 €	-41.818,63 €
Zimmerarbeiten		93.859,82 €	94.296,55 €	436,73 €
Dachdecker		250.377,43 €	250.677,19 €	299,76 €
Putzarbeiten		68.375,50 €	68.375,44 €	-0,06 €
Estricharbeiten		51.514,62 €	51.514,92 €	0,30 €
Gebäudetrocknung		11.900,00 €	11.900,00 €	0,00 €
Tischlerarbeiten (Fenster/Außentüren)		139.521,31 €	139.521,31 €	0,00 €
Trockenbauarbeiten		178.213,02 €	178.213,02 €	0,00 €
Metallbauarbeiten		175.917,70 €	175.917,70 €	0,00 €
Sonnenschutzarbeiten		34.863,43 €	34.863,43 €	0,00 €
Tischlerarbeiten (Innentüren)		47.045,94 €	47.045,94 €	0,00 €
Schließanlage		2.603,13 €	2.603,13 €	0,00 €
Malerarbeiten		107.580,40 €	107.580,40 €	0,00 €
Fliesenarbeiten		50.442,32 €	50.442,32 €	0,00 €
Bodenbelagsarbeiten		71.421,66 €	71.421,66 €	0,00 €
Mobile Trennwand		20.366,85 €	20.366,85 €	0,00 €
Gebäudereinigung		11.570,89 €	11.570,89 €	0,00 €
Kostengruppe 400	749.760,00 €	639.023,20 €	638.144,40 €	-878,80 €
Sanitärarbeiten		95.298,21 €	95.298,21 €	0,00 €
Heizungsbauarbeiten		136.165,39 €	136.165,39 €	0,00 €
Lüftungsbauarbeiten		160.560,45 €	160.560,45 €	0,00 €
Elektroarbeiten		212.613,65 €	212.613,65 €	0,00 €
Blitzschutzarbeiten		23.366,10 €	22.487,30 €	-878,80 €
Kücheneinrichtung		11.019,40 €	11.019,40 €	0,00 €
Kostengruppe 500	176.000,00 €	272.531,66 €	272.531,66 €	0,00 €
Außenanlagen	176.000,00 €	272.531,66 €	272.531,66 €	0,00 €
Kostengruppe 600	110.000,00 €	109.999,99 €	109.999,99 €	0,00 €
Allgemeine Ausstattung		109.999,99 €	109.999,99 €	0,00 €
Kostengruppe 700	643.610,00 €	663.016,96 €	663.016,96 €	0,00 €
Arch.-Ing.-Leistungen	612.810,00 €	633.266,96 €	633.266,96 €	0,00 €
Baunebenkosten allg.	30.800,00 €	29.750,00 €	29.750,00 €	0,00 €
Gesamt brutto	4.191.770,00 €	4.190.586,69 €	4.190.289,07 €	-297,62 €