



Stadt Nienburg / Weser
Der Bürgermeister

Sachstandsbericht

Nr.: 8/015/2012

öffentlich

Datum: 25.05.2012

Produkt: 8010 Gebäudewirtschaft

Gebäude- und Liegenschaftsbetrieb

Auskunft erteilt: Herr Michael Brede

Beratungsfolge:

Datum:
14.06.2012

Gremium:
Bauausschuss

Sachbetreff:

Darstellung der im Produkthaushalt 2012 veranschlagten Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen

Sachdarstellung:

Im Produkthaushalt 2012 sind im Ergebnishaushalt insgesamt 23 Einzelmaßnahmen mit einem Finanzvolumen in Höhe von 592.300,00 € veranschlagt. Darüber hinaus wurden im Finanzhaushalt 1.031.400,00 € für verschiedene investive Maßnahmen veranschlagt.

Neben diesen neuen Maßnahmen sind noch die Maßnahmen aus 2011 im Ergebnis- und Finanzhaushalt abzuwickeln. Für diese Maßnahmen wurden die jeweiligen Rückstellungen und Haushaltsreste gebildet.

Im Wesentlichen handelt es sich bei den verschiedenen Maßnahmen um Bestandserhaltungsmaßnahmen und nicht um energetische Sanierungsmaßnahmen.

In den vergangenen Jahren wurden energetische Sanierungsmaßnahmen im Rahmen der Abwicklung des Konjunkturpaketes durchgeführt. Hinsichtlich dieser Maßnahmen wird auf die Vorlage 8/012/2012 hingewiesen.

Weiterhin wurden in 2011 verschiedene ältere Heizungsanlagen in Zusammenarbeit mit den Stadtwerken ausgetauscht. Bereits jetzt ist erkennbar, dass sich der Energieverbrauch reduziert hat. Weitere Einzelheiten sind dem Umweltbericht 2011 zu entnehmen, der zurzeit erstellt wird.

Im Rahmen der baulichen Unterhaltung werden verstärkt die bisherigen Leuchtmittel durch Energiesparlampen ausgetauscht. Im Rahmen einer Zielvereinbarung werden Energieeinsparmöglichkeiten zunächst im Rathaus ermittelt.

Als Anlage sind die folgenden Übersichten beigefügt:

- Übersicht über die im Ergebnishaushalt veranschlagten Einzelmaßnahmen
- Übersicht über die im Finanzhaushalt veranschlagten Maßnahmen
- Übersicht der Rückstellungen für unterlassene Instandhaltungsmaßnahmen
- Übersicht über die gebildeten Haushaltsreste im Finanzhaushalt aus 2011 nach 2012